

# JA営農 支援資金

(愛称：営農たすかるくん)

農地取得、施設・農機具取得、果樹植栽、家畜導入等の農業経営に必要な資金のお借入にご利用いただけます。

## 適用期間

平成29年9月14日(木)まで

## JAバンク利子補給制度適用プラン

### 固定金利!

当初3年間の金利(利子補給後金利)

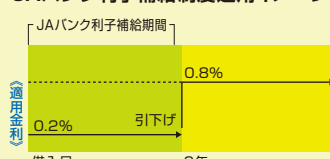
4年目から最終返済までの金利

年 **0.2%**

(利子補給前金利:年0.9%)

年 **0.8%**

### JAバンク利子補給制度適用イメージ



※別途保証料が必要となりますが、JA農業資金保証助成制度がございます。詳しくは、お近くのJA窓口までお気軽にお問い合わせください。※金融情勢等が変動した場合は期間中であっても、金利を見直しさせていただく場合があります。※ご利用に際しては、組合員加入のための手続きが必要となります。

### お借入金額

個人・任意団体

法人

最高 **1,800**万円

最高 **3,600**万円

### お借入期間

最長 **15**年

※お借入日から7年間の範囲で据置期間を設定することができます。  
※お借入期間はお使いみちにより異なります。

**商品概要** 【ご利用いただける方】 次の①～⑤の条件をすべて満たす個人(お借入時の年齢が満18歳以上)・法人・任意団体①当JAの組合員であること②農業を営み、または従事していること③原則として販売業者等に全額振込が可能であること④広島県農業信用基金協会の保証が受けられること⑤その他JAが定める条件を満たしていること【お使いみち】 農業経営に必要な資金(運転資金は個人・法人のみ)【お借入期間】 ●15年以内(うち据置期間7年以内) ●運転資金については、5年以内(うち据置期間2年以内) ●他金融機関からお借換え資金の場合は、15年以内かつ、当初借入期間の残存期間以内(据置期間なし)【金利タイプ】 固定金利型【借入方式】 証書借入【返済方法】 元金均等返済もしくは元利均等返済とし、次のいずれかの返済方法をご選択いただけます。①毎月返済方式②年1回・年2回(6ヶ月周期)・年6回(2ヶ月周期)返済方式③特定月増額返済方式【担保】 広島県農業信用基金協会が必要と認めた場合は、担保を設定させていただきます。【保証】 ●広島県農業信用基金協会の保証をご利用いただけます。(別途保証料が必要になります)。20歳未満の方の場合、法定代理人の方が連帯保証人として必要になる場合があります。●広島県農業信用基金協会が必要と認めた場合は、次の方が連帯保証人として必要となります。①法人の場合：原則として代表者等経営に実質的に関与している役員の方②任意団体の場合：原則として経営に実質的に関与している役員または構成員の方●その他広島県農業信用基金協会が必要と認めた場合は、連帯保証人が必要になります。【保証料】 保証料のお支払いについては、一括前払いまたは分割払いのいずれかよりご選択いただけます。①一括前払い：お借入時に一括して保証料(年0.32%)をお支払いいただきます。②分割払い：約定返済日の元利金返済にあわせ、分割して保証料(年0.32%)をお支払いいただけます。【その他】 ●お申込みの際は、JAおよび広島県農業信用基金協会において所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご希望に沿い兼ねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。●印紙税が別途必要になります。また担保設定が必要な場合、担保設定に関する費用が別途必要になります。●詳細につきましては、店頭にて「説明書」をご用意しております。平成29年8月1日(火)現在

# ローンなんでも 相談会 開催!

8月26日(土) 27日(日)

午前9:30～午後6:00 場所：ローンプラザ

「JAとのお取引は初めて」というお客様もお気軽にご相談ください。

当日ご相談いただいた方には「もれなく」サザエさんグッズをプレゼント!

## 土・日のご相談はいつでも JA広島中央 ローンプラザ

毎週土・日も営業しております。お気軽にご相談ください。

東広島市西条栄町10-35

フリーダイヤル **0120-238-506**

☎ **082-423-4711**

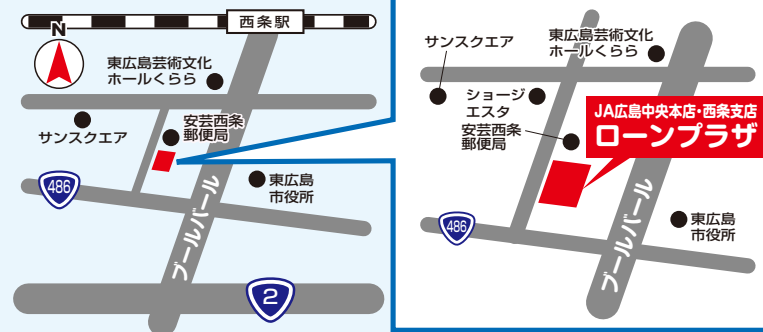
【営業時間】

午前9:30～午後6:00まで

【定休日】

水曜日・祝日

※祝日が土・日と重なった場合は営業



### 各支店情報

■西条支店 東広島市西条栄町10-35 ☎ 082-422-8687	■福富支店 東広島市福富町久芳3691 ☎ 082-435-2002
■向陽支店 東広島市西条町田口3544-1 ☎ 082-425-1115	■豊栄支店 東広島市豊栄町清武351-1 ☎ 082-432-2316
■八本松南支店 東広島市八本松町原6846 ☎ 082-429-0811	■河内支店 東広島市河内町中河内782 ☎ 082-437-1201
■八本松支店 東広島市八本松町飯田180-3 ☎ 082-428-2030	■大和支店 三原市大和町下徳良111 ☎ 0847-33-0211
■高屋支店 東広島市高屋町杵原1264-1 ☎ 082-434-2111	
■志和支店 東広島市志和町別府733 ☎ 082-433-2411	
■黒瀬支店 東広島市黒瀬町川角564 ☎ 0823-82-2340	

営業時間	午前9:00～午後4:00まで
定休日	土・日・祝

全支店共通(ローンプラザは別途記載)

## JAは毎日が相談会!!

JAバンクのキャッシュカードをお使いの方は JAバンクATM入出金手数料、全国「無料」!!

どこでも 全国津々浦々約12,000台のJAバンクATMで一気に。 毎日 平日はもちろん、土・日・祝日もATMでの入出金手数料が無料でご利用いただけます。

# JA住宅ローン

〈金利適用期間〉

平成29年10月13日(金)まで

新規・借換の方のみ

## 子育て応援金利プラン

～15年間ずっと固定の安心～

当初15年間の金利

# 年1.20%

〔店頭金利 年3.25%〕

お子様の人数に応じて上記金利から金利を引下げいたします!

お子様 **1人** 年**0.10%**引下げ

お子様 **2人** 年**0.20%**引下げ

お子様 **3人以上** 年**0.30%**引下げ

※15年固定金利プランは取扱総額の制限により選択できない場合があります。

当初固定期間終了後の金利

固定金利(3年・5年・10年)を選択される  
都度その時点の店頭金利より **年▲1.4%**

※ご返済の滞りなどが生じている場合には、固定金利を再選択することはできず、  
本金利プランの適用を受けることができません。

ご注意ください!

本金利プラン  
適用条件

給与振込

または、

次のうち2つ以上の  
取引をご利用中の方  
(新規でご利用いただける方)

- 1.年金振込
- 2.農産物販売代金振込
- 3.公共料金自動振替2件以上 ※携帯電話料金を含む
- 4.カードローン
- 5.JAカード
- 6.JA共済
- 7.契約期間3年以上の定期積金

住宅ローンキャンペーン実施中!(キャンペーン期間/平成30年3月30日(金)まで)

キャンペーンその1

新規ご契約いただきましたお客様に  
農産物ギフトカタログプレゼント!

※ご契約金額1,000万円以上の方が対象となります。 ※写真は、イメージです。



キャンペーンその2

期間中に申込された方は保証料を引下げいたします。

キャンペーン保証料率

通常保証料率 **年0.2%～年0.4%**  
値下げ! **年0.05%～年0.35%**

〈保証料(例)〉(お借入金額2,000万円・返済期間35年の場合の概算値)  
年0.2%…414,830円 ▶年0.15%…311,002円 **約100,000円分おトク!**

◎上記の適用金利は、固定・変動金利選択型の当初固定金利期間のみに適用します。 ◎金融情勢等が変動した場合は、上記の期間中であっても、適用金利を見直しさせていただく場合があります。  
◎店頭金利は平成29年4月17日(現)現在のものであり、毎月見直されます。 ◎上記「本金利プラン適用条件」を必ずお読みください。 ◎当初固定期間終了後は、15年固定金利を選択することはできません。

**商品概要** 【ご利用いただける方】●組合員または組合員となる資格を有する方 ●お借入時の年齢が満20歳以上66歳未満であり、最終返済時の年齢が満80歳未満の方。なお、最終返済時の年齢が満80歳以上の場合でも、ご本人と同居または同居予定のお子様を連帯債務者としていただくことができます。●原則として、前年度税込年収が150万円以上ある方(自営業者は過去3年の各年度税引前所得150万円以上)で、安定した収入の見込まれる方(契約社員・派遣社員・パートの方は除く) ●給与所得者は勤続1年以上の方、自営業者は営業年数3年以上の方 ●団体信用生命共済に加入できる方 ●広島県農業信用基金協会の保証が受けられる方 ●その他JAが定める条件を満たしている方【お使いみち】●ご本人または生計を同一にしているご家族が常時居住するための住宅または住宅及び土地を対象とし、次のいずれかに該当する場合とします。①住宅の新築・購入②土地の購入(5年以内に新築し、居住する予定があること)③住宅の増改築・改修・補修④他金融機関から借入中の住宅資金の借換および借換とあわせて増改築・改修・補修【お借入金額】10万円以上5,000万円以内(1万円単位)【お借入期間】3年以上35年以内(借換の場合は残存期間内)【金利タイプ】固定変動選択型(お借入時に、固定金利期間3年・5年・10年・15年または、変動金利をご選択いただけます。)(ご返済方法)元利均等返済もしくは元金均等返済とし、次のいずれかを選択いただけます。①毎月返済方式②ボーナス併用返済方式(ボーナス返済による返済元金総額はお借入金額の40%以内)【担保・保証】●ご融資対象物件(建物のみ融資対象となる場合は土地・建物双方)に第1順位の抵当権を設定させていただきます。●広島県農業信用基金協会の所定の審査基準により、建物には時価相当額かつ、原則として全額償還まで火災共済(保険)にご加入のうえ、火災共済(保険)金請求権に第1位順位の質権を設定させていただきます。●広島県農業信用基金協会の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。ただし、特に必要と認められた場合には、連帯保証人(所得合算者・担保提供者等)が必要となります。●保証料のお支払いについては、一括前払いまたは分割払いのいずれかよりご選択いただけます。①一括前払い:ご融資時に一律保証料25,000円と一括前払い保証料(年0.15%～年0.35%)をお支払いいただきます。②分割払い:約定返済日の元金返済にあわせ、分割払い保証料(年0.15%～年0.35%)をお支払いいただきます。なお、ご融資時に別途、一律保証料25,000円をお支払いいただきます。【共済・保険】当JAの共済掛金負担により、団体信用生命共済にご加入いただけます。なお、お借入利率に一定の利率を上乗せさせていただくことで、特約付団体信用生命共済等へご加入いただけます。【その他】●お申込みの際には、JAおよび広島県農業信用基金協会において所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご希望に沿い兼ねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。●最大54,000円の融資実行手数料が必要となります。●繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合には、別途JA所定の手数料が必要となります。●印紙税・抵当権設定にかかる登録免許税・司法書士あて報酬が別途必要となります。●詳細につきましては、店頭「説明書」をご用意しております。●店頭にて返済額の試算を承っております。

平成29年8月1日(火)現在

# JAマイカーローン

〈金利適用期間〉

平成29年9月29日(金)まで

車の購入だけでなく、車検費用、カーナビ等のカー用品の購入にもご利用いただけます。

お借入金額

**500万円以内**

お借入期間

**10年以内**

保証料引下げキャンペーン

〈キャンペーン期間/平成30年3月30日(金)まで〉

通常保証料率

年**0.65%**～年**0.84%**

期間中に申込された方は

年**0.05%**引下げ!

キャンペーン保証料等

年**0.60%**～年**0.79%**

※別途保証料(年0.60%～年0.79%)が必要となります。また、金融情勢等が変動した場合は、期間中であっても、金利を見直しさせていただく場合があります。

固定金利

# 年1.7%



## 商品概要

【ご利用いただける方】●組合員または組合員となる資格を有する方 ●お借入時の年齢が満18歳以上であり、最終返済時の年齢が満76歳未満の方。ただし、20歳未満の方については、ご本人が給与所得者で、法定代理人を連帯保証人としていただく方に限ります。●原則として、前年度税込年収が150万円以上ある方(自営業者は前年度税引前所得とします) ●原則として、給与所得者は勤続1年以上の方、自営業者は営業年数3年以上の方(新卒の給与所得者の方は1年未満でも利用可能) ●広島県農業信用基金協会の保証が受けられる方 ●その他、JAが定める条件を満たしている方【お使いみち】●ご本人または同居のご家族が必要とされる次の資金。(※営業用自動車は除く) ●自動車・バイク(ともに中古車を含む)のご購入資金およびご購入に付帯する諸費用 ●自動車等の点検・車検・修理費用、共済(保険)掛金に必要な資金および本ローンの借入にかかる諸費用 ●運転免許の取得資金 ●カーナビ等のカー用品の購入資金 ●車庫建設資金(お借入金額は100万円以内) ●他金融機関・信販会社等自動車ローンの借換資金【お借入金額】10万円以上500万円以内(1万円単位) ※所要金額の範囲内とします。なお、JAに下取車のお借入残高がある場合にはお借入金額に含めることができます。【お借入期間】6か月以上10年以内【金利タイプ】固定金利型【ご返済方法】元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定となる方法)とし、次のいずれかをご選択いただけます。①毎月返済方式②ボーナス併用返済方式(ボーナス返済による返済元金総額はお借入金額の40%以内です)【担保・保証】●広島県農業信用基金協会の保証をご利用いただけますので、原則として担保・保証人は不要です。●保証料のお支払いについては、一括前払いまたは分割払いのいずれかよりご選択いただけます。①一括前払い:お借入時に一括して保証料をお支払いいただけます。②分割払い:約定返済日の元金返済にあわせ、分割して保証料をお支払いいただきます。(保証料率:年0.60%～年0.79%)【その他】●お申込みの際には、JAおよび広島県農業信用基金協会において所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご希望に沿い兼ねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。●繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合には、別途JA所定の手数料が必要となります。●別途印紙税が必要となります。●詳細につきましては、店頭「説明書」をご用意しております。●店頭にて返済額の試算を承っております。

平成29年8月1日(火)現在

(広中農り管No.29170)